



# PARK VILLA

EXKLUSIVE APPARTEMENTS

## DIE PARKVILLA PLUSPUNKTE

- Wöchentliche Zwischenreinigung
- Brötchenservice
- Täglicher Wechsel der Frotteewäsche
- Kostenlose Abholung vom Bahnhof
- Telefon, Türsprechanlage und Internetanschluss für Ihren Laptop
- Je Schlaf- und Wohnraum ein Flat Screen Kabel TV
- Bettwäsche, Tischwäsche und Frotteewäsche vorhanden
- exklusive Küchenausstattung mit Tafelbesteck, Koch- und Essgeschirr, Tiefkühlschrank, Heißluftofen, 4 Zerkochfelder, Mikrowelle, Geschirrspüler, Wasserkocher, Kaffeemaschine, Dunstabzug
- Reinigungsmittel, Staubsauger, Bügeln mit Bügeltisch
- beheizter Ski- und Schuhraum
- je Wohneinheit ein Parkplatz direkt am Haus



*Exklusive Wohnungen  
in idealer Lage ...*

### NEU AB HERBST 2009!

Darf's ein bisschen Luxus sein? Dann erleben sie "bergige" Ferientage in unserer Parkvilla im Zentrum von Bad Hofgastein! Sie wohnen in idealer, zentraler Lage, sozusagen mitten im Dorfgeschehen und dennoch ruhig und sonnig am angrenzenden Griespark.

Der Skibus hält direkt vor dem Haus, in 5 Gehminuten erreichen Sie die Talstation der Schlossalmbahn und in nur 3 Gehminuten die Alpen Therme und die Fußgängerzone mit schönen Geschäften, Boutiquen und Restaurants!

Einen Hauch von Luxus spüren Sie in den vier neuen Ferienwohnungen von 38-108 m<sup>2</sup>. Fühlen Sie sich rundum wohl in den hellen Räumen mit gemütlichem Ambiente und Möbeln aus heimischen Hölzern im modernen Stil. Jede Wohnung ist mit viel Liebe zum Detail ausgestattet und bietet Ihnen besonders viel Platz zum Wohlfühlen!

exklusivität





preise im winter 2009/10 und sommer 2010

### WOHLFÜHLEN WIE IN DEN EIGENEN VIER WÄNDEN

#### Appartement "Typ ALPIN" 38m² bis 2 Personen



- **Marmorbadezimmer** mit Dusche, Haarfön, WC.
- Räumliche Trennung des großen offenen Wohnschlafraumes mit exklusiver Küchenecke, Essecke und Schlafbereich mit Ehebett oder Twin Bett, Kabel-TV, Internetanschluss, Telefon;

#### Appartement "Typ AMADÉ 1 & 2" 61m² bis 5 Personen



- **Marmorbadezimmer** mit kombinierter Dusch/Badewanne, Haarfön, WC
- **Schlafzimmer** für bis zu 3 Personen mit Ehebett, Schlafcouch, Kabel TV und südseitigem Balkon.
- **Offener Wohnraum** mit exklusiv eingerichteter Küche mit Kochinsel, gemütlicher Wohnbereich mit ausziehbarer Schlafcouch in höchster Liegequalität, Kabel-TV, Internetanschluss, Telefon und südseitiger Balkon

#### Appartement "Typ PANORAMA" 108m² bis 8 Personen



Großzügiger Wohnkomfort über 2 Etagen (verbunden mit einer Wendeltreppe). Genießen Sie den herrlichen Ausblick über die Dächer von Bad Hofgastein.

- **Großzügiger Vorraum** mit Wendeltreppe
- **Großes Marmorbadezimmer** mit Dusche und Badewanne, Doppelwaschbecken, Haarfön, WC
- **Schlafzimmer** mit Ehebett und Kabel-TV, südseitiger Balkon
- **Offener Wohnraum** mit exklusiv eingerichteter Küche mit Kochinsel, gemütlicher Wohnbereich mit ausziehbarer Schlafcouch in höchster Liegequalität, Kabel-TV, Internetanschluss, Telefon und südseitiger Balkon
- **Panoramazimmer** (40 m²) mit verglastem Dachgiebel, Ehebett, Relaxbereich und Mansarden-Kuschecke (ideal für 2 Kinder), Kabel-TV

#### PREISE IM WINTER 2009/10

APPARTEMENT	Advent/Ostern	Zwischensaison	Hauptsaison	Silvester
	04.12.09 bis 19.12.09 03.04.10 bis 10.04.10	09.01.10 bis 30.01.10 13.03.10 bis 03.04.10	19.12.09 bis 26.12.09 02.01.10 bis 09.01.10 30.01.10 bis 13.03.10	26.12.09 bis 02.01.10
"ALPIN"	€ 62,00	€ 74,00	€ 88,00	€ 106,00
"AMADÉ" bis 3 Personen	€ 92,00	€ 112,00	€ 132,00	€ 152,00
4. Person	+ € 20,00	+ € 20,00	+ € 20,00	+ € 20,00
5. Person	kostenlos	kostenlos	kostenlos	kostenlos
"PANORAMA" bis 6 Personen	€ 158,00	€ 188,00	€ 218,00	€ 248,00
7. Person	+ € 20,00	+ € 20,00	+ € 20,00	+ € 20,00
8. Person	kostenlos	kostenlos	kostenlos	kostenlos

#### PREISE FRÜHJAHR BIS HERBST 2010

Frühling/Herbst	Hochsommer
10.04.10 bis 17.07.10 11.09.10 bis 04.12.10	17.07.10 bis 11.09.10
€ 52,00	€ 62,00
€ 78,00	€ 92,00
+ € 20,00	+ € 20,00
kostenlos	kostenlos
€ 136,00	€ 158,00
+ € 20,00	+ € 20,00
kostenlos	kostenlos

Endreinigung: Appartement "Alpin" € 30,00 - Appartement "Amadé" € 45,00 - Appartement "Panorama" € 65,00 - Kurtaxe pro Tag und Person € 2,00 (ab 15 Jahren)